

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

- 1 ชื่อโครงการ : ปรับปรุงอาคารคณะศิลปประยุกต์และสถาปัตยกรรมศาสตร์
หน่วยงานเจ้าของโครงการ งานพัสดุ คณะศิลปประยุกต์และสถาปัตย์ฯ มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี
- 2 วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,909,000.00 บาท
- 3 ลักษณะงาน
โดยสังเขป โดยมีการก่อสร้างออกเป็น 5 ส่วน ได้แก่
 - 1 ทำการก่อสร้างปรับปรุงชั้น 1
 - 2 ทำการก่อสร้างปรับปรุงชั้น 2
 - 3 ทำการก่อสร้างปรับปรุงชั้น 3
 - 4 ทำการก่อสร้างปรับปรุงชั้นคานฟ้า
 - 5 ทำการก่อสร้างปรับปรุงภูมิทัศน์
- 4 ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ - 9 ก.ย. 2569 เป็นเงิน 2,916,343.00 บาท
- 5 บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 5.1 แบบ ปร.1 จำนวน 10 แผ่น
 - 5.2 แบบ ปร.1ก จำนวน 1 แผ่น
 - 5.3 แบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น
- 6 รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 นายขง บุญอารีย์	ประธานกรรมการ
6.2 นายกรกัญญ์ เหล่าสกุล	กรรมการ
6.3 นายพุทธินันท์ บุญเรือง	กรรมการ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงอาคารคณะศิลปประยุกต์และสถาปัตยกรรมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

แบบ ปร.1 (ก) ปร.2 (ก) และ ปร.3 (ถ้ามี) ที่แนบ จำนวน 1 ชุด จำนวนราคากลางเมื่อวันที่

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานต้นทุน		
	- งานต่อเติมและปรับปรุงพื้นที่ชั้น 1	1,383,214.82	
	- งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 2	67,006.18	
	- งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 3	595,880.26	
	- งานต่อเติมและปรับปรุงพื้นที่ชั้น ดาดฟ้า	401,833.40	
	- งานปรับปรุงที่จอดรถ จัดภูมิทัศน์และงานเบ็ดเตล็ด	468,408.83	
2	ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	-	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	2,916,343.51	
	ราคากลาง	2,916,343.00	
	ราคากลาง (สองล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นหกพันสามร้อยสี่สิบสามบาทถ้วน)		

(.....)

(นายชง บุญอารีย์)

ประธานกรรมการ

(.....)

(นายพุทธิชนันท์ บุญเรือง)

กรรมการ

(.....)

(นายกรกิจ เหล่าสกุล)

กรรมการ

แบบสรุปค่าก่อสร้างงานต้นทุน

โครงการ : ปรับปรุงอาคารคณะศิลปประยุกต์และสถาปัตยกรรมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

แบบ ปร.1 ที่แนบ

5

แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	งานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานต่อเติมและปรับปรุงพื้นที่ชั้น 1	1,061,480.18	1.3031	1,383,214.82	
2	งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 2	51,420.60		67,006.18	
3	งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 3	457,279.00		595,880.26	
4	งานต่อเติมและปรับปรุงพื้นที่ชั้น ดาดฟ้า	308,367.28		401,833.40	
5	งานปรับปรุงที่จอดรถ จัดภูมิทัศน์และงานเบ็ดเตล็ด	359,457.32		468,408.83	
	รวมเป็นเงิน	2,238,004.38			
	ค่า FACTOR F 1.3031				
	(วงเงิน ตามตาราง FACTOR F)				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
รวมค่าก่อสร้าง				2,916,343.51	

(.....)

(นายขยง บุญอารีย์)

ประธานกรรมการ

(.....)

(นายพุทธิพันธ์ บุญเรือง)

กรรมการ

(.....)

(นายกรกฎ เหล่าสกุล)

กรรมการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ค่างานต้นทุน

กลุ่มงาน งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้า

โครงการ : ปรับปรุงอาคารคณะศิลปประยุกต์และสถาปัตยกรรมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

หน่วย:บาท

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
1	งานต่อเติมและปรับปรุงพื้นที่ชั้น 1								
1.1	งานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่								
	งานเตรียมพื้นที่ ปรับปรุงงานต่อเติมชั้น1 รวมขนย้าย	ตร.ม	140.00	-	-	45.00	6,300.00	6,300.00	
	งานเตรียมพื้นผิวเดิม งานก่อสร้างชั้น1 รวมขนย้าย	ตร.ม	405.00	-	-	15.00	6,075.00	6,075.00	
	งานรื้อผนัง รวมขนย้าย (รวมซ่อมแซมผิวพื้น ผนัง ในจุดที่รื้อถอนกลับคืนให้เรียบร้อย)	ตร.ม	44.50	-	-	45.00	2,002.50	2,002.50	
	งานรื้อถอนหน้าต่างบานเหล็ก ติดตั้งคานาปูนคกแต่งรอยต่อ ทาสี ตกแต่งผิวผนังให้เรียบร้อย	ตร.ม	21.00	80.00	1,680.00	55.00	1,155.00	2,835.00	
	งานรื้อถอนและซ่อมแซมฝ้าเพดานส่วนที่เชื่อมต่อกับผนัง	ตร.ม	17.80	55.00	979.00	45.00	801.00	1,780.00	
	งานสำรวจและรื้อถอน ระบบท่อ ระบบไฟฟ้าและปรับอากาศ (เดิม) พร้อมขมวดสายเก็บ พร้อม	เหมา	1.00	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
	รวมเงินงานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่				2,659.00		24,333.50	26,992.50	
1.2	งานโครงสร้าง								
1.2.1	งาน โครงสร้างพื้นชั้น 1								
	เครื่องจักร	วัน	1.00	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
	ทรายราดน้ำบดอัดแน่นปรับระดับรับพื้นคอนกรีต	ลบ.ม.	14.00	400.00	5,600.00	104.00	1,456.00	7,056.00	
	พื้นคอนกรีตหนาไม่ต่ำกว่า 15 ซม กำลังอัดไม่น้อยกว่า 280 ksc cylinder เสริมตะแกรงเหล็ก 6ม	ตร.ม	156.00	460.00	71,760.00	120.00	18,720.00	90,480.00	
1.2.2	งานต่อเติมโครงสร้างหลังคาชั้น 1								
	เสา C1 เหล็กกล่อง 100*100*3.2mm=9.520kg/m	กก.	228.48	25.00	5,712.00	-	-	5,712.00	
	อะเสเหล็ก เหล็กกล่อง 2x100*50*2.3=5.14kg/m	กก.	781.28	25.00	19,532.00	-	-	19,532.00	
	จันทันเหล็กกล่อง150*50*3.2 =9.52kg/m	กก.	1,085.28	25.00	27,132.00	-	-	27,132.00	
	แปเหล็กกล่อง ขนาดไม่ต่ำกว่า 50*50*1.8	กก.	480.96	25.00	12,024.00	-	-	12,024.00	
	ค่าแรงงานเหล็ก	งาน	1.00	-	-	19,320.00	19,320.00	19,320.00	
	เพลทเหล็กหนา 9 มม.ขนาด 0.20x0.20 ม.	ชิ้น	42.00	180.00	7,560.00	54.00	2,268.00	9,828.00	
	BOLT เหล็ก m 16 จุดต่อคาน/เสา	ชุด	34.00	95.00	3,230.00	28.50	969.00	4,199.00	
	BOLT เหล็ก m 20 จุดต่อคาน/เสา	ชุด	8.00	145.00	1,160.00	43.50	348.00	1,508.00	
	งานทาสีกันสนิมของ TOA ,Beger,จรเข้ หรือเทียบเท่า	ตร.ม	132.60	45.00	5,967.00	40.00	5,304.00	11,271.00	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
1.2.3	งานวัสดุผนังหลังคาชั้น 1								
	หลังคาเหล็กกรีดลอน ของ BlueScope หรือเทียบเท่า หนาไม่ต่ำกว่า 0.40 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ตร.ม.	182.00	284.00	51,688.00	88.00	16,016.00	67,704.00	
	ครอบหลังคาและระบบกันซึม ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	เหมา	1.00	15,506.40	15,506.40	3,101.28	3,101.28	18,607.68	
	ฝ้าเพดานภายนอกเหล็กกรีดลอนของ BlueScope หรือเทียบเท่า หนาไม่ต่ำกว่า 0.40 พร้อมอุปกรณ์	ตร.ม.	24.75	180.00	4,455.00	88.00	2,178.00	6,633.00	
	เชิงชาย ซีแซลแนล ขนาดหน้ากว้างไม่ต่ำกว่า 0.20 ของscg หรือเทียบเท่า	ม.	33.00	480.00	15,840.00	120.00	3,960.00	19,800.00	
	รวมเงินงานโครงสร้าง				247,166.40		81,640.28	328,806.68	
1.3	งานสถาปัตยกรรม								
1.3.1	งานวัสดุพื้นผิว								
	ฝ้าเพดาน C1 งานซ่อมแซมและทาสีน้ำออลลิคของ TOA ,Beger,จเร้ หรือเทียบเท่า	ตร.ม.	390.00	45.00	17,550.00	40.00	15,600.00	33,150.00	
	งานผนัง2/ผนัง3 (ผนังแผ่นสมาร์ทบอร์ด โครงคร่าวกัลวาไนซ์ ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต)	ตร.ม.	57.00	285.00	16,245.00	185.00	10,545.00	26,790.00	
	งานผนัง4 ผนังก่ออิฐมวลเบา 20 x 60 x 7.5 ฉาบเรียบสองด้าน	ตร.ม.	108.00	384.00	41,472.00	181.00	19,548.00	61,020.00	
	งานพื้น F1 พื้นเดิมทาสีทาพื้นอีพ็อกซี่ TOA Floorguard 100 หรือเทียบเท่า (รวมระบบรองพื้น ค	ตร.ม.	345.00	128.00	44,160.00	55.00	18,975.00	63,135.00	
	งานพื้น F2 คสล.สีทาพื้นอีพ็อกซี่ TOA Floorguard 100 หรือเทียบเท่า (รวมระบบรองพื้น ตามม	ตร.ม.	14.00	128.00	1,792.00	55.00	770.00	2,562.00	
	งานพื้น F3 คสล.สีทาพื้นอีพ็อกซี่ TOA Floorguard 100 หรือเทียบเท่า สลับลายเป็นลวดลายตาม	ตร.ม.	60.00	128.00	7,680.00	55.00	3,300.00	10,980.00	
	เส้นแบ่งแนวอลูมิเนียมขาวตลอดแนวต่อเดิม	ม.	32.00	145.00	4,640.00	30.00	960.00	5,600.00	
	งานทาสีกันสนิมวงกบหน้าต่างเหล็ก	ตร.ม.	74.00	55.00	4,070.00	45.00	3,330.00	7,400.00	
	งานทาสีอะคริลิกของ TOA ,Beger,จเร้ หรือเทียบเท่า	ตร.ม.	941.00	40.00	37,640.00	45.00	42,345.00	79,985.00	
1.3.2	งานประตู-หน้าต่าง								
	งานประตู D0 ประตูบานเลื่อนคู่ ของ Hafele หรือเทียบเท่า	ชุด	1.00	39,168.00	39,168.00	250.00	250.00	39,418.00	
	งานประตู D1 ประตูบานเปิด ประตู uPVC ของ ICANหรือเทียบเท่า	ชุด	2.00	2,850.00	5,700.00	250.00	500.00	6,200.00	
	งานประตู D2 ประตูบานเปิด ประตู uPVC ของ ICANหรือเทียบเท่า	ชุด	2.00	2,850.00	5,700.00	250.00	500.00	6,200.00	
	งานประตู D3 ประตูบานม้วน โพลีคาร์บอเนต	ชุด	1.00	21,060.00	21,060.00	250.00	250.00	21,310.00	
	งานประตู D6 ประตูบานเปิด ประตู uPVC ของ ICANหรือเทียบเท่า	ชุด	3.00	2,850.00	8,550.00	250.00	750.00	9,300.00	
	งานประตู D7 ประตูบานเปิดคู่	ชุด	1.00	8,500.00	8,500.00	250.00	250.00	8,750.00	
	งานประตู Dx ประตูเดิมซ่อมแซมให้ใช้งานได้	ชุด	17.00	80.00	1,360.00	40.00	680.00	2,040.00	
	งานหน้าต่าง W0 หน้าต่างบานติดตายพร้อมสติกเกอร์ลวดลายตามแบบ	ชุด	1.00	24,500.00	24,500.00	250.00	250.00	24,750.00	
	งานหน้าต่าง W1 ขนาด 1.2x2.5 m. ของ Hafele หรือเทียบเท่า	ชุด	6.00	9,600.00	57,600.00	250.00	1,500.00	59,100.00	
	งานหน้าต่าง W2 ขนาด 1.2x3.9 m. ของ Hafele หรือเทียบเท่า	ชุด	4.00	14,976.00	59,904.00	250.00	1,000.00	60,904.00	
	งานหน้าต่าง W3 หน้าต่างบานกระทุ้ง ของ Hafele หรือเทียบเท่า	ชุด	3.00	2,160.00	6,480.00	250.00	750.00	7,230.00	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	งานหน้าต่าง Wx หน้าต่างเดิมซ่อมแซมจุกรั้วซึมให้ใช้งานได้	ชุด	14.00	180.00	2,520.00	80.00	1,120.00	3,640.00	
	งานสติกเกอร์ติดกระจก PVC	ตร.ม.	8.00	480.00	3,840.00	40.00	320.00	4,160.00	
	รวมเงินงานสถาปัตยกรรม				420,131.00		123,493.00	543,624.00	
1.4	งานระบบไฟฟ้า								
	โคมdownlight LED ขนาดไม่ต่ำกว่า 10 watt สี cool white	ชุด	8.00	180.00	1,440.00	80.00	640.00	2,080.00	
	ไฟ แตรคไลท์ ขนาดไม่ต่ำกว่า 20 w(ยกเลิก)	ชุด	-	480.00	-	40.00	-	-	
	รางไฟ แตรคไลท์ (ยกเลิก)	ม.	-	240.00	-	80.00	-	-	
	ไฟ led strip light หรือม้วนลูมินีเยมผ้าครอบอลูมิเนียม 90 องศา (ยกเลิก)	ม.	-	450.00	-	90.00	-	-	
	ไฟ led T5(ยึดตามแนวโครงสร้าง)	ม.	54.00	245.00	13,230.00	80.00	4,320.00	17,550.00	
	ชุดไฟดวงโคม panel led ยาว	ชุด	63.00	280.00	17,640.00	80.00	5,040.00	22,680.00	ใช้สายเดิม
	ชุดไฟดวงโคม panel led เหลี่ยม	ชุด	-	240.00	-	80.00	-	-	
	สวิตช์ไฟฟ้า 16A 250V	ชุด	22.00	180.00	3,960.00	80.00	1,760.00	5,720.00	ใช้สายเดิม
	เคำรับไฟฟ้าแบบตู้ ขากลม-เบน 16A 250V มีกราวด์	ชุด	74.00	185.00	13,690.00	90.00	6,660.00	20,350.00	
	สายไฟดวงโคม สาย THW 1.5 sq.mm	ชุด	71.00	125.00	8,875.00	80.00	5,680.00	14,555.00	ใช้สายเดิม
	สายไฟสวิตช์ สาย THW 1.5 sq.mm	ชุด	22.00	125.00	2,750.00	76.00	1,672.00	4,422.00	ใช้สายเดิม
	สายไฟเคำรับ ชนิดมีกราวด์ (ปลั๊ก) สาย THW 2.5 sq.mm	ชุด	74.00	180.00	13,320.00	95.00	7,030.00	20,350.00	
	สาย ไฟฟ้าสำหรับพัดลมติดผนังขนาดตามมาตรฐานผู้ผลิต พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	14.00	180.00	2,520.00	95.00	1,330.00	3,850.00	
	ท่อร้อยสายไฟ pvcสีเหลือง สีขาว(ทาสีแดงและน้ำเงิน)พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ท่อน	181.00	55.00	9,955.00	40.00	7,240.00	17,195.00	ใช้สายเดิม
	อุปกรณ์อื่น ๆ เช่น น๊อต แคลมป์ ข้อต่อ ท่ออ่อน ฯลฯ	งาน	1.00	9,050.00	9,050.00	2,715.00	2,715.00	11,765.00	
	พัดลมเพดาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	12.00	1,450.00	17,400.00	80.00	960.00	18,360.00	
	ซ่อมแซมพัดลมเดิมให้ใช้งานได้	ชุด	6.00	250.00	1,500.00	80.00	480.00	1,980.00	
	รวมเงินงานระบบไฟฟ้า				115,330.00		45,527.00	160,857.00	
1.5	งานระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ								
	อ่างล้างจานแบบ 2 หลุม พร้อมเคาท์เตอร์ ของ teka mex HAFELE หรือเทียบเท่า อุปกรณ์ครบชุด	ชุด	-	8,000.00	-	800.00	-	-	
	ก๊อกอ่าง และ สະคื้ออ่าง mogen/sana/cotto หรือเทียบเท่า	ชุด	-	1,200.00	-	150.00	-	-	
	ซ่อมแซมงานห้องน้ำ ให้ใช้งานได้	ชุด	1.00	1,200.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	รวมเงินงานระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ				1,200.00		-	1,200.00	
1.6	งานอื่นๆ								
	ม้านั่งคสล 1 ขนาด ไม่ต่ำกว่า 0.40x8 m (ยกเลิก)	ชุด	-	1,800.00	-	-	-	-	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	งานรีดผนัง รวมขนย้าย (รวมซ่อมแซมผิวพื้น ผนัง และฝ้าในจุดที่รีดถอนกลับคืนให้เรียบร้อย)	ตร.ม	48.00	-	-	45.00	2,160.00	2,160.00	
	งานรีดถอนและซ่อมแซมส่วนที่เชื่อมต่อกับผนังเดิม	ตร.ม	8.00	-	-	45.00	360.00	360.00	
	งานสำรวจย้ายสายและรีดถอน ระบบไฟฟ้า (เดิม) พร้อมขมวดสายเก็บ พร้อมต่อ	เหมา	1.00	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	งานสำรวจและรีดถอน รวมขนย้าย ระบบเครื่องปรับอากาศ (เดิม) พร้อมขมวดสายเก็บ พร้อมต่อ	เหมา	1.00	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
	รวมเงินงานรีดถอนและเตรียมพื้นที่				-		13,520.00	13,520.00	
3.2	งานสถาปัตยกรรม								
	งานวัสดุพื้นผิว								
	งานซ่อมแซมและทาสีฝ้าเพดาน 1	ตร.ม.	44.00	45.00	1,980.00	40.00	1,760.00	3,740.00	
	งานซ่อมแซมและติดคั้งฝ้าเพดานไม้เทียม ทาสีตามแบบ	ตร.ม.	18.00	220.00	3,960.00	180.00	3,240.00	7,200.00	
	งานทาสีน้ำพลาสติก ฝ้าเพดานและผนังเฉพาะจุด	ตร.ม.	14.00	40.00	560.00	45.00	630.00	1,190.00	
	งานผนัง 3 ผนังสมาร์ทบอร์ด ฉาบแต่งรอยต่อให้เรียบ ทาสี โครงเคร่าตามมาตรฐานผู้ผลิต คัด	ตร.ม.	108.00	285.00	30,780.00	185.00	19,980.00	50,760.00	
	งานทาสีน้ำพลาสติก	ตร.ม.	216.00	40.00	8,640.00	45.00	9,720.00	18,360.00	
	งานทาสีน้ำมัน	ตร.ม.	24.00	40.00	960.00	45.00	1,080.00	2,040.00	
	งานประตู D4 ประตูบานเปิดของ ของ HAFELE หรือเทียบเท่า อุปกรณ์ครบชุด	ชุด	2.00	6,125.00	12,250.00	250.00	500.00	12,750.00	
	งานประตู D5 ประตูบานเลื่อนพร้อมกระจกติดตาย ของ HAFELE หรือเทียบเท่า อุปกรณ์ครบชุด	ชุด	2.00	34,800.00	69,600.00	250.00	500.00	70,100.00	
	งานประตู D6 ประตูบานเปิดของ ประตู uPVC ของ ICANหรือเทียบเท่า	ชุด	2.00	2,950.00	5,900.00	250.00	500.00	6,400.00	
	งานหน้าต่าง W3 หน้าต่างบานกระทุ้งของ HAFELE หรือเทียบเท่า อุปกรณ์ครบชุด	ชุด	4.00	2,160.00	8,640.00	250.00	1,000.00	9,640.00	
	งานหน้าต่าง W4 หน้าต่างบานเลื่อนคู่พร้อมกระจกติดตายของ HAFELE หรือเทียบเท่า อุปกรณ์	ชุด	6.00	23,680.00	142,080.00	250.00	1,500.00	143,580.00	
	งานหน้าต่าง Wf หน้าต่างบานติดตาย ตามแบบ	ชุด	2.00	6,750.00	13,500.00	450.00	900.00	14,400.00	
	งานสติ๊กเกอร์ติดผนัง PVC	ตร.ม.	12.00	480.00	5,760.00	40.00	480.00	6,240.00	
	รวมเงินงานสถาปัตยกรรม				304,610.00		41,790.00	346,400.00	
3.3	งานระบบไฟฟ้า								
	ไฟ แทรคไลท์ ขนาดไม่ต่ำกว่า 20 w พร้อมรางและอุปกรณ์ครบชุด(คิดแทนตำแหน่งโคมเดิม)	จุด	2.00	1,250.00	2,500.00	80.00	160.00	2,660.00	
	โคมdownlight LED ขนาดไม่ต่ำกว่า 10 watt สี cool white	จุด	28.00	240.00	6,720.00	80.00	2,240.00	8,960.00	
	สวิตช์ไฟฟ้า 16A 250V	จุด	9.00	180.00	1,620.00	80.00	720.00	2,340.00	
	เดินรับไฟฟ้าแบบตู้ จากลม-แบน 16A 250V มีกราวด์	จุด	18.00	185.00	3,330.00	90.00	1,620.00	4,950.00	
	สายไฟดวงโคม สาย THW 1.5 sq.mm	ชุด	30.00	125.00	3,750.00	80.00	2,400.00	6,150.00	
	สายไฟสวิตช์ สาย THW 1.5 sq.mm	ชุด	9.00	125.00	1,125.00	76.00	684.00	1,809.00	
	สายไฟเดิน ชนิดมีกราวด์ (ปลั๊ก) สาย THW 2.5 sq.mm	ชุด	18.00	210.00	3,780.00	95.00	1,710.00	5,490.00	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	ซ่อมแซมเคำรับไฟฟ้าที่ชำรุด	ชุด	8.00	80.00	640.00	95.00	760.00	1,400.00	
	ท่อ ร้อยสายไฟ pvc สีขาวพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ท่อน	65.00	55.00	3,575.00	40.00	2,600.00	6,175.00	
	อุปกรณ์อื่น ๆ เช่น น็อต แคลมป์ ข้อต่อ ท่ออ่อน ฯลฯ	งาน	1.00	3,250.00	3,250.00	975.00	975.00	4,225.00	
	เครื่องปรับอากาศขนาดรวมไม่ต่ำกว่า 80000 btu หรือเทียบเท่า(ยกเล็ก)	ชุด	-	145,000.00	-	4500	-	-	
	เครื่องปรับอากาศแบบเคลื่อนที่ขนาดรวม ไม่ต่ำกว่า 10000 btu ติดตั้งพร้อมเจาะรูระบายอากาศ	ชุด	4.00	12,500.00	50,000.00	800	3,200.00	53,200.00	
	พัดลมติดผนังชนิดมีขาตั้งพื้นพร้อมอุปกรณ์ครบชุด(ยกเล็ก)	ชุด	-	1,850.00	-	80.00	-	-	
	รวมเงินงานระบบไฟฟ้า				80,290.00		17,069.00	97,359.00	
	รวมเงินงานปรับปรุงพื้นที่ชั้น2				384,900.00		72,379.00	457,279.00	
4	งานต่อเติมและปรับปรุงพื้นที่ชั้น ดาดฟ้า								
4.1	งานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่								
	งานเตรียมผิว ปรับพื้น สกัดพื้นผิวเดิมและผนัง รวมขนย้าย	ตร.ม	150.00	-	-	45.00	6,750.00	6,750.00	
	งานรื้อถอน รวมขนย้าย (รวมระบบไฟฟ้าและเครื่องปรับอากาศ (เดิม) พร้อมขมวดสายเก็บ พร	เหมา	1.00	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รวมเงินงานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่				-		11,750.00	11,750.00	
4.2	งาน โครงสร้าง								
4.2.1	งาน โครงสร้างหลังคาชั้นดาดฟ้า1								
	เครื่องจักร	วัน	1.00	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
	นั่งร้าน 7 วัน	ชุด	12.00	175.00	2,100.00	-	-	2,100.00	
4.2.2	งานต่อเติมโครงสร้างหลังคา1								
	เสา C2 เหล็กกล่อง 100*100*3.2mm=9.520kg/m	กก.	456.96	25.00	11,424.00	-	-	11,424.00	
	อะเสเหล็ก 100*50*2.3=5.14kg/m ประกับคู่เชื่อมกับแผ่นเพลาหัวเสา	กก.	575.68	25.00	14,392.00	-	-	14,392.00	
	จันทันเหล็กกล่องถัดตามแบบ ขนาดไม่ต่ำกว่า 50*50*2.3 = 3.34kg/m	กก.	981.96	25.00	24,549.00	-	-	24,549.00	
	แปเหล็กกล่อง ขนาดไม่ต่ำกว่า 50*50*2.3 = 3.34kg/m	กก.	434.20	25.00	10,855.00	-	-	10,855.00	
	ค่าแรงงานเหล็ก	งาน	1.00	-	-	18,366.00	18,366.00	18,366.00	
	เพลาเหล็กหนา 9 มม.ขนาด 0.20x0.20 ม.	ชิ้น	24.00	180.00	4,320.00	-	-	4,320.00	
	เหล็กฉากยึดติดกับผนัง	จุด	6.00	85.00	510.00	25.50	153.00	663.00	
	BOLT เหล็ก m 16 จุดต่อคาน/เสา 1 ดัน	ชุด	24.00	95.00	2,280.00	28.50	684.00	2,964.00	
	งานทาสีกันสนิม	ตร.ม	108.00	45.00	4,860.00	40.00	4,320.00	9,180.00	
	งานวัสดุผนังหลังคา				-		-	-	
	หลังคาเหล็กรีดลอน ของ BlueScope หรือเทียบเท่า หนาไม่ต่ำกว่า 0.35 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ตร.ม.	134.00	148.00	19,832.00	88.00	11,792.00	31,624.00	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	ครอบหลังคาและระบบกันซึม ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	เหมา	1.00	5,949.60	5,949.60	1,784.88	1,784.88	7,734.48	
	เชิงชาย ขนาด ไม่ต่ำกว่า 0.20 ของscg หรือเทียบเท่า	ม.	41.00	120.00	4,920.00	120.00	4,920.00	9,840.00	
	งานโครงสร้างหลังคาชั้นดาดฟ้า2								
	เครื่องจักร	วัน	1.00	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
	นั่งร้าน 7 วัน	ชุด	12.00	175.00	2,100.00	-	-	2,100.00	
4.2.3	งานต่อเติมโครงสร้างหลังคา2								
	อะเสเหล็ก 100*50*2.3=5.14kg/m	กก.	82.24	25.00	2,056.00	-	-	2,056.00	
	ฉันทันเหล็กขนาดไม่ต่ำกว่า 75*50*2.3	กก.	102.80	25.00	2,570.00	-	-	2,570.00	
	แปเหล็กกล่อ่ง ขนาดไม่ต่ำกว่า 50*50*1.8	กก.	66.80	25.00	1,670.00	-	-	1,670.00	
	ค่าแรงงานเหล็ก	งาน	1.00	-	-	1,888.80	1,888.80	1,888.80	
	เพลาเหล็กหนา 9 มม.ขนาด 0.20x0.20 ม.	ชิ้น	6.00	180.00	1,080.00	54.00	324.00	1,404.00	
	BOLT เหล็ก m 16 จุดต่อคาน/เสา 1 ดัน	ชุด	6.00	95.00	570.00	28.50	171.00	741.00	
	งานทาสีกันสนิม	ตร.ม	18.00	45.00	810.00	55.00	990.00	1,800.00	
4.2.4	งานวัสดุผนังหลังคา								
	หลังคาเหล็กรีดลอน ของ BlueScope หรือเทียบเท่า หนาไม่ต่ำกว่า 0.35 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ตร.ม.	25.00	148.00	3,700.00	88.00	2,200.00	5,900.00	
	ครอบหลังคาและระบบกันซึม ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	เหมา	1.00	1,110.00	1,110.00	333.00	333.00	1,443.00	
	เชิงชาย ขนาด ไม่ต่ำกว่า 0.20 ของscg หรือเทียบเท่า	ม.	12.00	120.00	1,440.00	120.00	1,440.00	2,880.00	
	รวมเงินงานโครงสร้าง				123,097.60		65,366.68	188,464.28	
4.3	งานระบบไฟฟ้า								
	ชุดไฟดวงโคม panel led ยาว	ชุด	12.00	240.00	2,880.00	80.00	960.00	3,840.00	
	สวิตช์ไฟฟ้า 16A 250V	จุด	2.00	180.00	360.00	80.00	160.00	520.00	
	เต้ารับไฟฟ้าแบบตู้ จากลม-แบน 16A 250V มีกราวด์ (ติดตั้งที่ 1.20ม.)	จุด	5.00	185.00	925.00	90.00	450.00	1,375.00	
	สายไฟดวงโคม สาย THW 1.5 sq.mm	ชุด	12.00	125.00	1,500.00	80.00	960.00	2,460.00	
	สายไฟสวิตช์ สาย THW 1.5 sq.mm	ชุด	2.00	125.00	250.00	76.00	152.00	402.00	
	สายไฟเต้ารับ ชนิดมีกราวด์ (ปลั๊ก) สาย THW 2.5 sq.mm	ชุด	5.00	210.00	1,050.00	110.00	550.00	1,600.00	
	ท่อ ร้อยสายไฟ pvc พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ท่อน	19.00	55.00	1,045.00	40.00	760.00	1,805.00	
	อุปกรณ์อื่นๆ เช่น น็อต แคลมป์ ขั้วต่อ ท่ออ่อน ฯลฯ	งาน	1.00	950.00	950.00	285.00	285.00	1,235.00	
	รวมเงินงานระบบไฟฟ้า				8,960.00		4,277.00	13,237.00	
4.4	งานระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ								

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	รางน้ำสแตนเลส304 หนาไม่ต่ำกว่า 1 มม.หน้าพับ 35x60x20 cm	เมตร	16.00	1,800.00	28,800.00	450.00	7,200.00	36,000.00	
	ท่อระบายน้ำฝนขนาด 3"	เมตร	28.00	105.00	2,940.00	500.00	14,000.00	16,940.00	
	ตะแกรงระบายน้ำฝน 4 นิ้ว สแตนเลส ชนิดมีตะแกรงกันขยะ ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	จุด	4.00	640.00	2,560.00	450.00	1,800.00	4,360.00	
	รวมเงินงานระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ				34,300.00		23,000.00	57,300.00	
4.5	งานอื่นๆ								
	งานรื้อถอนและซ่อมแซมรางระบายน้ำเดิม	งาน	1.00	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	ติดตั้งฝ้าเพดาน เหล็กกรัดลอน(ลอนฝ้าเพดาน)พร้อม โครงสร้างเหล็กยึดติดกับ โครงเพดานเดิม	ตร.ม.	10.00	240.00	2,400.00	80.00	800.00	3,200.00	
	ติดตั้งฝ้าเพดาน เหล็กกรัดลอน(ลอนฝ้าเพดาน)พร้อม โครงสร้างเหล็กยึดติดกับ โครงเพดานเดิม	ตร.ม.	54.00	240.00	12,960.00	80.00	4,320.00	17,280.00	
	งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน ฉาบเรียบ ทาสี โครงสร้างตามมาตรฐานผู้ผลิต	ตร.ม.	18.00	240.00	4,320.00	210.00	3,780.00	8,100.00	
	รางน้ำสแตนเลส304 หนาไม่ต่ำกว่า 1 มม.ติดตั้งตามแบบ	เมตร	0.40	1,800.00	720.00	450.00	180.00	900.00	
	งานทาสี	ตร.ม.	18.00	45.00	810.00	55.00	990.00	1,800.00	
	เหล็กกล่อง เสริม โครง ขนาดไม่ต่ำกว่า 50*50*2.3 = 3.34kg/m	กก.	53.44	25.00	1,336.00	-	-	1,336.00	
	รวมเงินงานอื่นๆ				22,546.00		15,070.00	37,616.00	
	รวมเงินงานต่อเติมและปรับปรุงพื้นที่ชั้น ดาดฟ้า				188903.6		119463.68	308367.28	
5	งานปรับปรุงที่จอดรถ จัดภูมิทัศน์และงานเบ็ดเตล็ด								
	งานเตรียมผิวพื้นงานเทคอนกรีต	ตร.ม	204.00	-	-	15.00	3,060.00	3,060.00	
	ปรับระดับพื้นผิวงานภูมิทัศน์	ตร.ม	251.00	-	-	15.00	3,765.00	3,765.00	
	เครื่องจักร	วัน	1.00	-	-	7,000.00	7,000.00	7,000.00	
	ทรายราดน้ำบดอัดแน่น	ลบ.ม.	4.08	400.00	1,632.00	104.00	424.32	2,056.32	
	พื้นคอนกรีตหนาไม่ต่ำกว่า 10 ซม กำลังอัดไม่น้อยกว่า 280 ksc cylinder เสริมตะแกรงเหล็ก 6ม	ตร.ม	211.00	360.00	75,960.00	120.00	25,320.00	101,280.00	
	พื้นทางเดินรอบอาคาร	ตร.ม	25.00	360.00	9,000.00	120.00	3,000.00	12,000.00	
	พื้นจัดสวนโรยหินเกล็ด	ลบ.ม	18.80	820.00	15,416.00	120.00	2,256.00	17,672.00	
	งานตีเส้นจราจร ที่จอดรถ ThermoPlastic Paint ระดับ 1 (Yellow & White)	ม.	62.00	290.00	17,980.00	-	-	17,980.00	
	คอนกรีตหุบล้อ คสล.ขนาดไม่ต่ำกว่า 7.5x7.5ซม.x1.80ม	ชิ้น	22.00	245.00	5,390.00	55.00	1,210.00	6,600.00	
	แผ่นรองพื้นหินจัดสวน Geo textile	ตร.ม	40.00	80.00	3,200.00	120.00	4,800.00	8,000.00	
	ซ่อมแซมระบบรางระบายน้ำ คสล.และฝาบ่อพักให้ใช้งานได้	ม.	18.00	80.00	1,440.00	15.00	270.00	1,710.00	
	งานซ่อมแซม กระบะต้นไม้เดิมที่เสียหาย	ม.	4.00	550.00	2,200.00	200.00	800.00	3,000.00	
	งานซ่อมแซมผิวคสล.ปรับระดับเท่าระดับข้างเคียง	ตร.ม.	12.00	360.00	4,320.00	120.00	1,440.00	5,760.00	
	งานตัดแต่งต้นไม้	ต้น	14.00	-	-	1,200.00	16,800.00	16,800.00	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	คันทิน คสล.	เมตร	44.00	120.00	5,280.00	40.00	1,760.00	7,040.00	
	กระถางคสล.ขนาดไม่ต่ำกว่า 30 x 30 x 30 ซม. 20 ชุด	ตัว	25.00	180.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
	ประติมากรรมพร้อมแท่นวาง ขนาดไม่ต่ำกว่า 60 x 60 x 120 ซม.	งาน	1.00	18,850.00	18,850.00	-	-	18,850.00	
	ป้ายคณะ คสล.ขนาด 1.4*2.5	ตร.ม.	4.20	4,400.00	18,480.00	120.00	504.00	18,984.00	
	ตราสัญลักษณ์ทองเหลืองไคคัท 3 มิติ ตามแบบ	งาน	1.00	8,500.00	8,500.00	-	-	8,500.00	
	ตัวอักษรทองเหลืองแบบไคคัท 3 มิติ ตามแบบ สูงไม่ต่ำกว่า 5 ซม	ตัว	70.00	200.00	14,000.00	-	-	14,000.00	
	แผ่นปูพื้นทางเดิน คอนกรีตสำเร็จรูปขนาดไม่ต่ำกว่า 30 x 60 x 3.5 ซม.	ชั้น	110.00	170.00	18,700.00	40.00	4,400.00	23,100.00	
	แผ่นพื้น คสล.สำเร็จรูป	ชั้น	18.00	195.00	3,510.00	40.00	720.00	4,230.00	
	ม้านั่งสนาม ทรง B ขนาดไม่ต่ำกว่า 80 x 800 x 65 ซม.		2.00	6,000.00	12,000.00	55.00	110.00	12,110.00	
	ปลูกไม้เลื้อย เหลืองชะวาล (ยกลึก)	ต้น	-	250.00	-	-	-	-	
	งานต้นไม้จัดภูมิทัศน์ (ต้นไม้ไทรคริสตมาส)	ต้น	8.00	400.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
	งานรื้อถอนหลังคาที่จอดรถ-ติดตั้งกลับคืนบางส่วน ติดตั้งหลังคาโปร่งแสง ของ BlueScope scg	ตร.ม.	40.00	250.00	10,000.00	88.00	3,520.00	13,520.00	
	ไฟ led โคมไฟส่องสองทิศทาง โซลาร์เซลล์พร้อมขาติดตั้งขนาดไม่ต่ำกว่า 200W ส่องที่จอดรถ	จุด	-	2,350.00	-	90.00	-	-	
	ติดตั้งบล็อกแก้วไม่ต่ำกว่า 0.8 ตรม	ชุด	4.00	400.00	1,600.00	120.00	480.00	2,080.00	
	ติดตั้งบล็อกแก้วไม่ต่ำกว่า 4 ตรม	ชุด	2.00	2,000.00	4,000.00	600.00	1,200.00	5,200.00	
	ไฟภายนอก1 โคมไฟส่องสองทิศทาง โซลาร์เซลล์พร้อมขาติดตั้งขนาดไม่ต่ำกว่า 200W	ชุด	5.00	2,400.00	12,000.00	80.00	400.00	12,400.00	
	ไฟภายนอก2 ไฟจัดสวน SOLARส่องป้าย ขนาดไม่ต่ำกว่า 30วัตต์	ชุด	2.00	2,450.00	4,900.00	80.00	160.00	5,060.00	
	รวมเงินงานปรับปรุงที่จอดรถ จัดภูมิทัศน์และงานเบ็ดเตล็ด				276,058.00		83,399.32	359,457.32	
	รวมเงินงานปรับปรุงที่จอดรถ จัดภูมิทัศน์และงานเบ็ดเตล็ด				276,058.00		83,399.32	359,457.32	
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				1,663,544.00		574,460.38	2,238,004.38	