

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงเรือนเพาะชำพร้อมที่ทำงาน และห้องปฏิบัติการ

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ มีจำนวน 4 แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

26 มกราคม 2569

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	1,285,061.85	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	1,285,061.85	
	ราคากลาง	1,285,061.00	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านสองแสนแปดหมื่นห้าพันหกสิบเอ็ดบาทถ้วน)		



(.....)

(นายภาคภูมิ สีนุการณ์)

ประธานกรรมการ



(.....)

(นางสาวอภิญา ไชรัมย์)

กรรมการ



(.....)

(นางสาวจิตาภา แสงปาก)

กรรมการ



(.....)

(นายพุทธิพันธ์ บุญเรือง)

กรรมการ



(.....)

(นายศักดิ์ดา กองสมบัติ)

กรรมการ



(.....)

(นายชัชวาล บุญไฟโรจน์)

กรรมการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

โครงการ : ปรับปรุงเรือนเพาะชำพร้อมที่ทำงาน และห้องปฏิบัติการ

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

26 มกราคม 2569

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน				
1	งานปรับปรุงเรือนเพาะชำพร้อมที่ทำงาน และห้องปฏิบัติการ	860,181.58			
2	งานปรับปรุงห้องน้ำส่วนรวม	50,489.00			
3	งานระบบไฟฟ้า	72,710.00			
	รวมเป็นเงิน	983,380.58	1.3068	1,285,061.85	
	ค่า FACTOR F 1.3068				
	(วงเงิน ตามตาราง FACTOR F)				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				

รวมค่าก่อสร้าง

1,285,061.85

(.....)

(นายภาคภูมิ สืบบุญการณ์)

ประธานกรรมการ

(.....)

(นางสาวจิตาภา แสงปาก)

กรรมการ

(.....)

(นายศักดิ์ดา กองสมบัติ)

กรรมการ

(.....)

(นางสาวอภิญา ไชรัมย์ย์)

กรรมการ

(.....)

(นายพุทธิพันธ์ บุญเรือง)

กรรมการ

(.....)

(นายชัชวาล บุญไพโรจน์)

กรรมการ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
1	งานปรับปรุงเรือมทาะชำพร้อมที่ทำงาน และห้องปฏิบัติการ								
	งานรื้อแท้งนำคอนกรีต	งาน	1.00		-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	รื้อจนไป
	งานรื้อโครงหลังคาเดิมออก	ตร.ม.	60.00		-	72.00	4,320.00	4,320.00	รื้อจนไป
	งานรื้อแผงกันแดดโตกรอบ	ตร.ม.	100.00		-	72.00	7,200.00	7,200.00	รื้อจนไป
	งานรื้อไม้ระแนงออก	ตร.ม.	576.00		-	30.00	17,280.00	17,280.00	รื้อจนไป
	งานรื้อหลังคากระเบื้องลอนคู่เดิมออก	ตร.ม.	405.00		-	26.00	10,530.00	10,530.00	รื้อจนไป
	งานรื้อรางน้ำเดิมออก	ม.	64.00		-	20.00	1,280.00	1,280.00	รื้อจนไป
	งานรื้อฝ้าพดาน เดิมออก	ตร.ม.	430.00		-	26.00	11,180.00	11,180.00	รื้อจนไป
	งานรื้อบานประตู ป1 เดิมออก	ชุด	5.00		-	85.00	425.00	425.00	รื้อจนไป
	งานวางรางระบายน้ำ								
	คินชุด	ลบ.ม.	20.00			153.00	3,060.00	3,060.00	
	เหล็กฉาก ขนาด 1 1/2 x 1 1/2 นิ้วหนา 3 มม	กก.	116.00	25.57	2,966.12	7.67	889.84	3,855.96	
	เหล็กเส้นกลม rb9 (4-99กก-เส้น)	กก.	80.00	22.19	1,775.20	4.90	392.00	2,167.20	
	เหล็กเส้นกลม rb6 (2.22กก-เส้น)	กก.	300.00	22.89	6,867.00	4.90	1,470.00	8,337.00	
	คอนกรีต 280/Ksc	ลบ.ม.	2.50	2,322.43	5,806.08	329.00	822.50	6,628.58	
	ไปแบบ	ตร.ม.	26.00	150.00	3,900.00	163.00	4,238.00	8,138.00	
	ท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 30X100 ซม.	ท่อน	40.00	370.00	14,800.00	111.00	4,440.00	19,240.00	
	ฝาตะแกรงเหล็กทรงระบายน้ำ	ฝา	22.00	650.00	14,300.00			14,300.00	
	งานพื้นคอนกรีต								
	งานเตรียมพื้นที่	งาน	1.00		-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	คอนกรีต 280/Ksc	ลบ.ม.	63.00	2,322.43	146,313.09	329.00	20,727.00	167,040.09	
	ไว้ริมข รูน 4.0 มม.(ตางห่าง 20x 20 ซม.)	ตร.ม.	624.00	30.00	18,720.00	6.00	3,744.00	22,464.00	
	ทราย	ลบ.ม.	63.00	350.00	22,050.00	121.00	7,623.00	29,673.00	
	ไม้แบบ	ตร.ม.	14.00	150.00	2,100.00	163.00	2,282.00	4,382.00	
	งานหลังคา								
	งานติดตั้งโครงสร้างหลังคา								
	เหล็กเป็นแบบ ขนาด 100 x 50 หน้า 2.3 มม. (30.00กก./ท่อน	กก.	240.00	33.33	7,999.20	12.00	2,880.00	10,879.20	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	เหล็กเป็บบน ขนาด 75 x 38 หน้า 1.2 มม. (12.30กก./ทอน)	กก.	209.10	29.27	6,120.36	12.00	2,509.20	8,629.56	
	งานติดตั้งหลังคาเหล็กลอน หนาไม่น้อยกว่า 0.35 มม. ชนิดสี	ตร.ม.	480.00	225.00	108,000.00	72.00	34,560.00	142,560.00	พร้อมอุปกรณ์
	งานติดตั้งกรอบหลังคา ชนิดสี	ม.	60.00	100.00	6,000.00	51.00	3,060.00	9,060.00	
	งานติดตั้งไม้โครงชาย ไม้ปิดกันนก	ม.	88.00	40.00	3,520.00	30.00	2,640.00	6,160.00	
	งานติดตั้งรางน้ำ (ขนาดเดิม) งานติดตั้งเหล็กกล่องกว้างใน 25x25 หน้า 1.5 มม.	ม.	32.00	400.00	12,800.00	25.00	800.00	13,600.00	
	ทอร์ปหน้า PVC 4"	ม.	28.00	130.00	3,640.00	25.00	700.00	4,340.00	พร้อมอุปกรณ์
	งานติดตั้งสแลนกรองแสง 80%	ตร.ม.	240.00	25.00	6,000.00	5.00	1,200.00	7,200.00	พร้อมอุปกรณ์
	งานติดตั้งสแลนกรองแสง 60%	ตร.ม.	240.00	25.00	6,000.00	5.00	1,200.00	7,200.00	พร้อมอุปกรณ์
	งานติดตั้งสแลนกรองแสง 80% ด้านข้าง	ตร.ม.	64.00	25.00	1,600.00	5.00	320.00	1,920.00	พร้อมอุปกรณ์
	งานติดตั้งฝ้าเพดาน สมารท์บอร์ด ขนาด 6 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	ตร.ม.	430.00	290.00	124,700.00	77.00	33,110.00	157,810.00	
	งานติดตั้งประตู ป 18 ลูกกัท	ชุด	5.00	3,000	15,000.00	210.00	1,050.00	16,050.00	
	งานติดตั้งกระจกหน้าต่าง (ใส) น.	บาน	1.00	1,000	1,000.00	300.00	300.00	1,300.00	
	อุปกรณ์ประกอบประตู	ชุด	5.00	550	2,750.00	100.00	500.00	3,250.00	
	งานทาสี								
	งานทาสีเหล็กกันสนิม โครงหลังคา	ตร.ม.	632.00	40.00	25,280.00	36.00	22,752.00	48,032.00	
	งานทาสีฝ้าเพดาน สมารท์บอร์ด	ตร.ม.	430.00	40.00	17,200.00	31.00	13,330.00	30,530.00	
	งานทาสี วงกบประตู หน้าต่าง เหล็กคัต	งาน	1.00	4,000.00	4,000.00	1,000.00	1,000.00	5,000.00	
	งานทาสีผนัง ภายนอก	ตร.ม.	205.00	40.00	8,200.00	35.00	7,175.00	15,375.00	
	งานทาสีผนัง ภายใน	ตร.ม.	335.00	40.00	13,400.00	31.00	10,385.00	23,785.00	
	รวมเงินงาน ปรับปรุงเรือนเพาะชำพร้อมที่ทำงาน และห้องปฏิบัติการ			612,807.04			247,374.54	860,181.58	
2	งานปรับปรุงห้องน้ำส่วนรวม								
	งานรื้อหรือติดตั้งชุดประตู UPVC พร้อมอุปกรณ์ครบ (ป1)	ชุด	4.00	3,750.00	15,000.00	290.00	1,160.00	16,160.00	
	งานติดตั้งชุดประตู UPVC พร้อมอุปกรณ์ครบ (ป)	ชุด	2.00	4,200.00	8,400.00	290.00	580.00	8,980.00	
	งานรื้อหรือติดตั้งอ่างล้างหน้า	ชุด	2.00	1,350.00	2,700.00	461.00	922.00	3,622.00	
	งานรื้อหรือติดตั้งโถปัสสาวะชายพร้อมอุปกรณ์	ชุด	3.00	1,500.00	4,500.00	461.00	1,383.00	5,883.00	
	งานรื้อหรือติดตั้งชักโครกชนิดนั่งรา	ชุด	4.00	3,500.00	14,000.00	461.00	1,844.00	15,844.00	
	รวมเงินงาน งานปรับปรุงห้องน้ำส่วนรวม			44,600.00			5,889.00	50,489.00	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
3	งานระบบไฟฟ้า								
1	โคมอกไก่พร้อมหลอด ๑8 led 2x18w.	ชุด	18.00	500.00	9,000.00	135.00	2,430.00	11,430.00	
2	โคมกล่องเหล็กปลีโดยขาสปริงอัตโนมัติ พร้อมหลอด ๑8 led 1x18w.	ชุด	9.00	200.00	1,800.00	100.00	900.00	2,700.00	
3	โคม Floodlight LED 100W	ชุด	3.00	1,000.00	3,000.00	150.00	450.00	3,450.00	
4	โคมไฟถนน LED 50W	ชุด	1.00	1,000.00	1,000.00	200.00	200.00	1,200.00	
5	เต้ารับคู่มีกราวด์	ชุด	15.00	150.00	2,250.00	80.00	1,200.00	3,450.00	
6	สวิตช์ 1 ทาง	ชุด	12.00	60.00	720.00	50.00	600.00	1,320.00	
7	เบรกเกอร์ 2P 20A พร้อมฝาครอบและแผง PVC	ชุด	4.00	250.00	1,000.00	150.00	600.00	1,600.00	
8	พัดลมโคมขนาด 16 นิ้วตามแบบระบุ	ตัว	8.00	1,200.00	9,600.00	300.00	2,400.00	12,000.00	
9	ตู้โหลดเซ็นเตอร์ 18 ช่อง เมน 100A	ชุด	1.00	9,000.00	9,000.00	1,000.00	1,000.00	10,000.00	
10	สวิตช์แสงแดด 6A	ชุด	1.00	250.00	250.00	50.00	50.00	300.00	
11	สาย THW 1.5 sq.mm	เมตร	500.00	8.00	4,000.00	6.00	3,000.00	7,000.00	
12	สาย THW 2.5 sq.mm	เมตร	200.00	12.00	2,400.00	6.00	1,200.00	3,600.00	
13	สาย THW 4 sq.mm	เมตร	300.00	18.00	5,400.00	7.00	2,100.00	7,500.00	
14	ท่อ uPVC 20 mm.	ท่อน	80.00	42.00	3,360.00	30.00	2,400.00	5,760.00	
15	กราวด์ Rod 3 เมตร	แท่ง	1.00	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
16	อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ	งาน	1.00	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	รวมเงินงานระบบไฟฟ้า				54,080.00		18,630.00	72,710.00	
	รวมเงินทั้งสิ้น							983,380.58	