

ร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference)

จ้างก่อสร้างโรงงานต้นแบบด้านการผลิตเครื่องสำอาง

1. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายเงินงบประมาณแผ่นดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 – พ.ศ. 2569 ในการผลิต/โครงการ : โครงการยกระดับและต่อยอดผลงานวิจัยและนวัตกรรมด้านผลิตภัณฑ์จากสมุนไพรและเวชสำอางสมุนไพรสู่ระดับอุตสาหกรรมเชิงพาณิชย์ที่ได้คุณภาพและมาตรฐานสากล งบประมาณรวมทั้งสิ้น 145,000,000 บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน) สำหรับการก่อสร้างโรงงานต้นแบบด้านการผลิตเครื่องสำอาง (อาคาร Pilot Plant หลัง 3) ซึ่งเป็นรายการก่อสร้างผูกพันใหม่ 3 ปีงบประมาณ จำแนกเป็นงบประมาณแผ่นดิน จำนวน 119,625,000 บาท (หนึ่งร้อยสิบเก้าล้านหกแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) และเงินนอกงบประมาณ จำนวน 25,375,000 บาท (ยี่สิบล้านสามแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

มหาวิทยาลัยอุบลราชธานีได้ดำเนินการจ้างออกแบบอาคาร Pilot Plant หลัง 3 แล้วเสร็จ โดยเป็นไปตามมาตรฐานรับรองการผลิตสินค้ากลุ่มผลิตภัณฑ์เครื่องสำอางของกระทรวงสาธารณสุข (GMP Cosmetic / ISO 22716) ซึ่งมหาวิทยาลัยได้นำแบบรูปโรงงานต้นแบบด้านการผลิตเครื่องสำอางหลังนี้มาดำเนินการจัดหาผู้รับจ้าง เพื่อดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัยต่อไป

2. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการก่อสร้างโรงงานต้นแบบด้านการผลิตเครื่องสำอาง ณ มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี ตำบลเมืองศรีโค อำเภวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 480 วัน ตลอด 3 ปีงบประมาณ

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.1.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.1.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.1.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว

เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.1.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.1.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐในราชกิจจานุเบกษา

3.1.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.1.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้าเสนองานให้แก่มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่าง เป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.1.9 ไม่เป็นผู้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.1.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 72,500,000 บาท (เจ็ดสิบล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยอุบลราชธานีเชื่อถือ

3.1.11 กิจการร่วมค้าที่ต้องยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

3.1.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.1.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการจากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 20 ล้าน

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินไม่เกิน 500,000 บาท ขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันที่ยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติ

ล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(5.3) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลบังคับ

4. ขอบเขตของงานจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างโรงงานต้นแบบด้านการผลิตเครื่องสำอาง ณ มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี ตำบลเมือง ศรีโค อำเภวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี ตามแบบรูปและรายการประกอบแบบ รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ประมาณ 4,700 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดของงานสรุปดังต่อไปนี้

- ส่วนสำนักงาน พื้นที่ประมาณ 680 ตารางเมตร ประกอบไปด้วย ห้องสำนักงาน ห้องน้ำ โถงทางเข้าอาคาร ห้อง Training ห้องโรงอาหาร เป็นต้น
- ส่วนการผลิต มีพื้นที่ประมาณ 1,800 ตารางเมตร ประกอบไปด้วย ห้อง Vestibule, ห้อง Locker, Hand Washing, Gown Male, Gown Female, A/L, Staging, MAL, Corridor, ห้องล้างอุปกรณ์, ห้องเก็บอุปกรณ์, PM Sampling, PM Staging Area, PM Preparation, Packing Material, Finished Product, Bottle Washing, Bottle drying, Cleaned Bottle Storage, Liquid Filling, Liquid Bulk Storage, Liquid Mixing, Janitor, Sub Corridor-1, IPC, Cream Mixing, Cream Bulk Storage, Cream Filling, Powder Mixing, Powder Bulk Storage, Powder Filling, Sub Corridor-1, Capsule Tablet Spare Area และ Pack Area เป็นต้น
- ส่วนควบคุมคุณภาพ ส่วนวิจัยและพัฒนา มีพื้นที่ประมาณ 1,750 ตารางเมตร ประกอบไปด้วย ห้องออฟฟิศ, ห้องน้ำ, ห้องประชุม, ห้อง Documents, ห้องล้าง, ห้องเก็บอุปกรณ์, ห้อง Media Prep., Corridor, Change, A/L, Physical/Chemical, Incubator, Microbial Limit Test, Lab Office, Lab Storage, Stability Room และ Retained Sample เป็นต้น
- พื้นที่อื่น ๆ เช่น Utility Plant มีพื้นที่ประมาณ 450 ตารางเมตร

5. กำหนดระยะเวลาส่งมอบพัสดุ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 480 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับการจัดสรร

วงงบประมาณรวมทั้งสิ้น 145,000,000 บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน) จากเงินงบประมาณแผ่นดิน จำนวน 119,625,000 บาท (หนึ่งร้อยสิบเก้าล้านหกแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) และเงินรายได้มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี จำนวน 25,375,000 บาท (ยี่สิบล้านสามแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

8. งานงวดงานและงวดการจ่ายเงิน

9. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับกำหนดดังนี้

9.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่ได้รับไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยอุบลราชธานี จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนเงินร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

9.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ 9.1 จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

10. การรับประกัน

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบที่กำหนด หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่องรวมถึงการรับประกันคุณภาพของผลทดสอบและระบบอื่น ๆ ทั้งหมดเกี่ยวข้องกับสัญญา

11. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันที่ประกาศเผยแพร่เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางได้ที่

- | | |
|-----------------------------|---|
| 11.1 ทางไปรษณีย์ | มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานอธิการบดี 85 ถนนสกลมารุค ต.เมืองศรีโค อ.วารินชำราบ จ.อุบลราชธานี 34190 |
| 11.2 ทางโทรศัพท์ | 045 353023 (นางสาวรจนา เมษาคุณ เลขานุการ) |
| 11.3 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ | saraban@ubu.ac.th |

| | | |
|--|---|---|
| | ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์เกรียงศักดิ์ แก้วกุลชัย) | |
| (ลงชื่อ).....กรรมการ (นายศักดิ์สิทธิ์ ศรีภา) | | (ลงชื่อ).....กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์อุษณา พัวเพิ่มพูลศิริ) |
| (ลงชื่อ).....กรรมการ (รองศาสตราจารย์ธนรัฐ ศรีวีระกุล) | | (ลงชื่อ).....กรรมการ (รองศาสตราจารย์สุวิทย์ ดวงจิตต์) |
| (ลงชื่อ).....กรรมการ (นางสาวศรีสกุล ศรีสุข) | | (ลงชื่อ).....กรรมการ (นายพุทธินันท์ บุญเรือง) |