

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานบริหารกายภาพและสิ่งแวดล้อม
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 890,000.- บาท (แปดแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
 - 1.งานปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ (ภายใน)
 - 2.งานปรับปรุงหลังคา
 - 3.งานปรับปรุงระบบเสียง
 - 4.งานปรับปรุงบันได
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่.....**04 ก.ย. 2568**.....เป็นเงิน 912,000.- บาท
(เก้าแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 แบบ พร4 จำนวน 3 แผ่น
 - 6.2 แบบ พร5ก จำนวน 1 แผ่น
 - 6.3 แบบ พร6 จำนวน 1 แผ่น
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธนกร ทวีวุฒิ	ประธานคณะกรรมการ
7.2	นายกมล โปธิศรี	กรรมการ
7.3	นายอนุกุล มงคล	กรรมการ
7.4	นายนครินทร์ ผลาผล	กรรมการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

โครงการ : ปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

2 กันยายน 2568

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน				
1	งานปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ (ภายใน)	190,500.00			
2	งานปรับปรุงหลังคา	165,330.00			
3	งานปรับปรุงระบบเสียง	282,895.00			
4	งานปรับปรุงบันได	58,682.00			
	รวมเป็นเงิน	697,407.00	1.3083	912,417.58	
	ค่า FACTOR F 1.3083				
	(วงเงิน ตามตาราง FACTOR F)				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			912,417.58	

()

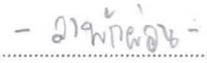
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธนกร ทวีวุฒิ)

ประธานกรรมการ

()

(นายกมล โพธิ์ศรี)

กรรมการ

()

(นายนุกูล มงคล)

กรรมการ

()

(นายนครินทร์ ผลาผล)

กรรมการ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ :ปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ มีจำนวน 4 แผ่น

2 กันยายน 2568

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	912,417.58	
สรุป	ราคากลาง (แก้าแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)	912,417.58	
		912,000.00	

(.....)


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธนกร ทวีวุฒิ)

ประธานกรรมการ

(.....)


(นายกมล โพธิ์ศรี)

กรรมการ

(.....)
 - อานักพัฒนา -

(นายอนุกุล มงคล)

กรรมการ

(.....)


(นายนครินทร์ ผลาผล)

กรรมการ

รายละเอียดขอบเขตโครงการปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	ปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ								
1	งานปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ (ภายใน)								
	ให้ทำการรื้อฝ้าเพดานที่ชำรุดของเดิมออกแล้วติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.	ตร.ม	60.00	145.00	8,700.00	95.00	5,700.00	14,400.00	
	ฉาบเรียบทาสี โดยใช้โครงเคร่าของเดิม								
	ให้ทำการรื้อฝ้าเพดานที่ชำรุดของเดิมออกแล้วติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม.	ตร.ม	20.00	375.00	7,500.00	165.00	3,300.00	10,800.00	
	ฉาบเรียบทาสี โดยใช้โครงเคร่าของเดิม								
	ปิดทับด้วยแผ่นฝ้าอะคริลิก ขนาด 0.60x1.20 มม. หน้า16 มม. กรุฝ้าชั้นที่2 (ตามแบบฝ้าเดิม)								
	ให้ทำการรื้อผนังตกแต่งเดิมออกแล้วทำการบุผนังตามรูปแบบเดิม ขนาด 0.60 x 1.50 เมตร	ชุด	12.00	250.00	3,000.00	100.00	1,200.00	4,200.00	
	โดยการเปลี่ยนฝ้าบุผนังใหม่พร้อมทำการเปลี่ยนคิ้วบัวผนังใหม่								
	งานซ่อมแซมประตูบานเฟี้ยม/ประตูบานใหญ่ ตามแบบรูป	ชุด	10.00	3,400.00	34,000.00	1,020.00	10,200.00	44,200.00	
	งานติดตั้งประตู ตามแบบรูป	ชุด	1.00	111,900.00	111,900.00	-	-	111,900.00	
	งานทำระบบกันนก บริเวณห้องโถงนิทรรศการ	เหมา	1.00	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
	อื่น ๆ/นั่งร้าน	เหมา	1.00	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
					166,600.00		23,900.00	190,500.00	
2	งานปรับปรุงหลังคา								
	รื้อโพนกันซึมออกแล้ว	ม.	200.00	-	-	50.00	10,000.00	10,000.00	
	งานเสริมแปเหล็ก ตัวซี ขนาด 100x5020x2.3 มม.	ม.	420.00	95.00	39,900.00	-	-	39,900.00	
	ติดตั้งหลังคาเมทัลชีล สลอน 750 ตัดโค้งตามแบบ ยาวตลอดแนวปลายหลังคา	ม.	200.00	285.00	57,000.00	70.00	14,000.00	71,000.00	
	งานทาสีกันสนิม+สีน้ำมันจริง	ตร.ม	200.00	45.00	9,000.00	38.00	7,600.00	16,600.00	
	ค่าประกอบโครงสร้าง	งาน	1.00	-	-	11,970.00	11,970.00	11,970.00	
	งานทาน้ำยากันซึมแบบใส กันซึมนาโน เคลือบพื้นผิว กันน้ำรั่วซึม บริเวณรอยทับซ้อนเททัลชีล กว้าง 0.20 ตลอดแนว	งาน	1.00	12,200.00	12,200.00	3,660.00	3,660.00	15,860.00	
	รวมเงินงานปรับปรุงหลังคา				118,100.00		47,230.00	165,330.00	
3	งานปรับปรุงระบบเสียง								
	งานรื้อถอนลำโพงสเตจมอนิเตอร์บริเวณเพดานห้องจำนวน 4 ใบ พร้อมตรวจเช็คหรือทำความสะอาด	งาน	1.00	-	-	8,200.00	8,200.00	8,200.00	
	พร้อมติดตั้งลำโพงแบบปรับความสูงได้จำนวน 4 ต้น พร้อมทดสอบการใช้งานร่วมกับสายสัญญาณมัลติคอร์ และชุดสายสัญญาณ XLR								
	งานเดินสายสัญญาณเสียงแบบมัลติคอร์จำนวน 4 คอร์ 1 เส้นพร้อมร้อยท่อและท่ออ่อน จากห้องควบคุมระบบเสียง	งาน	2.00	16,500.00	33,000.00	-	-	33,000.00	วัสดุ+ค่าแรง
	ไปยังบริเวณพาร์ทิชั่นกันห้อง ระยะ 90 เมตร 2 จุด โดยการติดตั้งเดินสายสัญญาณเสียงแบบมัลติคอร์จำนวน 6 คอร์								
	งานเดินสายสัญญาณเสียงแบบมัลติคอร์จำนวน 6 คอร์ 1 เส้นพร้อมร้อยท่อและท่ออ่อน จากสเตจบ็อกซ์ด้านหลังเวที	งาน	1.00	19,000.00	19,000.00	-	-	19,000.00	วัสดุ+ค่าแรง

			ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
ปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ								
ไปยังบริเวณด้านหลังลำโพงหลักด้านข้างเวที ระยะ 90 เมตร 1 จุด โดยการติดตั้งเดินสายสัญญาณเสียงแบบมัลติคอร์จำนวน 6 คอร์								
งานเดินสายสัญญาณเสียงแบบมัลติคอร์จำนวน 6 คอร์ 1 เส้นพร้อมร้อยท่อและท่ออ่อน จากสแตงบ็อกซ์ด้านหลังเวที	งาน	1.00	15,500.00	15,500.00	-	-	15,500.00	วัสดุ+ค่าแรง
ไปยังบริเวณด้านหลังลำโพงหลักด้านข้างเวที ระยะ 50 เมตร จำนวน 1 จุด โดยการติดตั้งเดินสายสัญญาณเสียงแบบมัลติคอร์จำนวน 6 คอร์								
งานปรับมุมตู้ลำโพงลำโพง delay ด้านซ้าย และ ลำโพง delay ตรงกลาง โดยให้ได้มุมกระจายเสียงตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด	งาน	1.00	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
งานย้ายเครื่องบันทึกกล้องวงจรปิดและอุปกรณ์ประกอบระบบกล้องวงจรปิดพร้อมผู้จัดเก็บอุปกรณ์แบบติดผนัง	งาน	1.00	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
จำนวน 1 ตู้ พร้อมทดสอบให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติ								
ชุดสายสัญญาณ XLR 20 เมตร	ชุด	2.00	900.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
ชุดสายสัญญาณ XLR 10 เมตร	ชุด	8.00	450.00	3,600.00	-	-	3,600.00	
ชุดสายสัญญาณ XLR 5 เมตร	ชุด	8.00	250.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
งานติดตั้งเครื่องแยกสัญญาณเสียงแบบดิจิตอล	ชุด	2.00	55,000.00	110,000.00	13,500.00	27,000.00	137,000.00	
งานติดตั้งไมโครโฟนไร้สายพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	20,500.00	41,000.00	-	-	41,000.00	
งานปรับปรุงห้องควบคุม								
งานรื้อผนัง ๘0 เดิมออก พร้อมขนทิ้ง	ตร.ม.	24.00	-	-	30.00	720.00	720.00	
งานรื้อชุดประตู ป1 เดิมออก พร้อมขนย้าย	ชุด	1.00	-	-	300.00	300.00	300.00	
งานรื้อชุดฝ้าตาข่ายเหล็กเดิมออก พร้อมขนย้าย	ตร.ม.	14.00	-	-	25.00	350.00	350.00	
งาน ผ1 ผนังสมาร์ทบอร์ดกรุ 2 ด้าน เรียบหนา 6 มม.แต่งเรียบทาสีน้ำพลาสติก โครมคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @ 0.60 ม.	ตร.ม.	4.00	280.00	1,120.00	70.00	280.00	1,400.00	
งานติดตั้งประตู ป1ใหม่ (ดูขยาย ป1 ใหม่)	ชุด	1.00	4,500.00	4,500.00	400.00	400.00	4,900.00	
งานทำความสะอาดพื้นเดิม พ1/พ2	ตร.ม.	45.00	-	-	25.00	1,125.00	1,125.00	
รวมเงินงานปรับปรุงระบบเสียง				231,520.00		51,375.00	282,895.00	
4	งานปรับปรุงบันได							
- รื้อโครงเหล็กบันไดของเดิมออก	งาน	1.00	-	-	500.00	500.00	500.00	
- รื้อปรับระดับโครงเหล็กขานพักบันไดของเดิม ให้ได้ระดับใหม่ตามแบบ	งาน	1.00	-	-	500.00	500.00	500.00	
- รื้อพรมของเดิมออก	งาน	1.00	-	-	500.00	500.00	500.00	
- รื้อราบบันไดไม้ของเดิมออกเพื่อปรับแต่งใหม่	งาน	1.00	-	-	500.00	500.00	500.00	
- เหล็ก LG 50x50x2.3 มม.	ท่อน	8.00	310.00	2,480.00	93.00	744.00	3,224.00	
- แผ่นสเมาร์ทบอร์ดหนา 24 มม.	แผ่น	3.00	890.00	2,670.00	267.00	801.00	3,471.00	
- ตะปูเกลียว ยาว 32 มม.	กล่อง	1.00	320.00	320.00	96.00	96.00	416.00	
- ทาสีกันสนิม	ตร.ม.	5.00	30.00	150.00	30.00	150.00	300.00	
- ทาสีน้ำมัน	ตร.ม.	5.00	35.00	175.00	38.00	190.00	365.00	
- พรมทอ(ใช้สีให้ใกล้เคียงของเดิม)	ตร.ม.	7.00	1,800.00	12,600.00	540.00	3,780.00	16,380.00	

			ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
ปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ								
- แผ่นอุปกรณ์รองพรมทอพร้อมที่ยึดพรม	งาน	1.00	2,520.00	2,520.00	756.00	756.00	3,276.00	
- ลอกวอลเปเปอร์ของเดิมออก แล้วติดวอลเปเปอร์ใหม่	ตร.ม.	40.00	350.00	14,000.00	105.00	4,200.00	18,200.00	
- ปรับปรุงราวบันไดใหม่	งาน	1.00	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
- ปรับปรุงช่องไฟแสงสว่างข้างบันได	งาน	1.00	1,500.00	1,500.00	450.00	450.00	1,950.00	
- ปรับปรุงผนังเหนือโครงเหล็กบันไดที่เสียหายจากการรื้อ	งาน	1.00	2,000.00	2,000.00	600.00	600.00	2,600.00	
- ติดตั้งราวบันไดใหม่	ม.	6.00	750.00	4,500.00	225.00	1,350.00	5,850.00	
- อื่นๆ								
รวมเงินงานปรับปรุงบันได				43,415.00		15,267.00	58,682.00	
รวมเงินปรับปรุงอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ				559,635.00		137,772.00	697,407.00	